

Comune di Calosso (Asti)

**DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 30 DEL 30/11/2018 - Approvazione del Regolamento Edilizio ai sensi dell'art. 3, comma 3 della L.R. n. 19/99 in adeguamento al nuovo Regolamento Edilizio Tipo della Regione Piemonte approvato con D.C.R. 28.11.2017 n. 247-45856.**

IL CONSIGLIO COMUNALE

(..omissis..)

- 1) **Di DICHIARARE** le premesse quali parti integranti e sostanziali del presente atto.
- 2) **Di APPROVARE**, ai sensi dell'articolo 3, comma 3, della Legge Regionale 8 luglio 1999, n. 19, il Regolamento Edilizio Comunale allegato alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale (Allegato A), in adeguamento al nuovo Regolamento Edilizio Tipo della Regione Piemonte approvato con D.C.R. del 28 novembre 2017, n. 247-45856.
- 3) **Di DARE ATTO CHE** il suddetto Regolamento Edilizio Comunale è composto da:
  - Parte prima Principi generali e disciplina generale dell'attività edilizia
  - Capo I Le definizioni uniformi dei parametri urbanistici ed edilizi
  - Capo II Disposizioni regolamentari generali in materia edilizia
  - Parte seconda Disposizioni regolamentari comunali in materia edilizia
- 4) **Di DARE ATTO CHE** le disposizioni organizzative e funzionali recate dagli articoli della Parte Seconda del nuovo regolamento Edilizio Comunale potranno essere integrate e dettagliate con successivi provvedimenti comunali;
- 5) **Di DARE ATTO CHE** il nuovo Regolamento Edilizio Comunale, contiene altresì la disposizione transitoria di cui all'art. 137 del modello regionale, di seguito riportata:

“Articolo 137 Disposizioni transitorie per l'adeguamento  
*1.Fino all'adeguamento previsto dall'articolo 12, comma 5, della l.r. 19/1999, in luogo delle definizioni di cui alla Parte prima, Capo I (Le definizioni uniformi dei parametri urbanistici ed edilizi), continuano ad essere vigenti le definizioni contenute nei regolamenti edilizi o nei piani regolatori vigenti alla data di approvazione del presente regolamento.*  
*2.I nuovi piani regolatori generali, le loro revisioni e le varianti generali, adottati successivamente alla pubblicazione della presente deliberazione, devono adeguarsi alle definizioni uniformate”.*
- 6) **Di DICHIARARE** che il presente Regolamento Edilizio Comunale è conforme al Regolamento Edilizio Tipo regionale approvato con D.C.R. n. 247-45856 del 28 novembre 2017.
- 7) **Di DARE ATTO CHE** la presente deliberazione assumerà efficacia con la pubblicazione sull'albo pretorio on-line del Comune e per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'articolo 3, comma 3, della Legge Regionale n. 19/99 e che da tale data risulterà abrogato e cesserà di avere efficacia il precedente Regolamento Edilizio Comunale.
- 8) **Di DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi del comma 4., dell'art. 134, del Decreto Legislativo 18.8.2000, n.267., onde consentire agli uffici di procedere con i successivi adempimenti.

Il Responsabile del Servizio  
Tecnico Comunale  
(Geom. Alessandro CIVARDI)